РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН»



ПОСЕЛКОВОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ЧЕРНЯНКА»

РЕШЕНИЕ

 **«17» сентября 2019 г. № 33**

**Об утверждении актуализированной**

**схемы теплоснабжения городского**

 **поселения «Посёлок Чернянка»**

**муниципального района «Чернянский**

 **район» Белгородской области**

В соответствии сФедеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений и дополнений в отдельные акты Российской федерации», Постановлением Правительства РФ от 22 Февраля 2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», в соответствии с Генеральным планом развития городского поселения «Поселок Чернянка», поселковое собрание городского поселения «Поселок Чернянка» **р е ш и л о**:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения городского поселения «Поселок Чернянка» на 2019 год, (прилагается).

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию поселкового собрания по законности, нормативной и правовой деятельности, вопросам местного самоуправления (Чуб М.В.).

**Председатель поселкового**

**собрания городского поселения**

**«Посёлок Чернянка» М. Ю. Князев**

Приложение:

 к решению поселкового собрания

городского поселения «Поселок Чернянка»

от «17» сентября 2019 года № 33

**СХ Е М А**

**ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**Городского поселения «Поселок Чернянка»**

**Белгородской области**

 **(Актуализация 2019 года)**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[1. Основное положение и основание для проведения актуализации схемы теплоснабжения городского поселения поселок Чернянка Белгородской области на 2019 г. 3](#_Toc480290018)

[2. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на период до 2019 года. 4](#_Toc480290019)

[3. Изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии на 2019 год. 5](#_Toc480290020)

[4. Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства. 10](#_Toc480290021)

[5. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения. 10](#_Toc480290022)

[6. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации. 10](#_Toc480290023)

[7. Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии. 10](#_Toc480290024)

[8. Ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации. 11](#_Toc480290025)

[9. Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов. 11](#_Toc480290026)

[10. Баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива. 11](#_Toc480290027)

[11. Финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия. 14](#_Toc480290028)

[12. Определение единой теплоснабжающей организации. 14](#_Toc480290029)

1. Основное положение и основание для проведения актуализации схемы теплоснабжения городского поселения поселок Чернянка Белгородской области на 2019 г.

Схема теплоснабжения городского поселения поселок Чернянка (далее – Схема теплоснабжения) утверждена решением поселкового собрания городского поселения п. Чернянка № 10 от 17 октября 2013 года.

 Актуализация схемы теплоснабжения городского поселения поселок Чернянка выполнена:

в соответствии с требованиями:

* Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и на основе:
* Исходных данных и материалов, полученных от администрации поселка Чернянка и основных теплоснабжающих организаций;
* Решений Генерального плана поселкового собрания городского поселения поселок Чернянка, в том числе Схемы территориального планирования муниципального образования поселка Чернянка.

Актуализация выполнена в отношении данных, предусмотренных п. 22 Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». Внесение изменений в соответствующие разделы существующей схемы теплоснабжения не предполагается.

1. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на период до 2019 года.

Поселок Чернянка расположен в восточной части Белгородской области. Административный центр – поселок Чернянка.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории поселка Чернянка осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы котельными работающими на газовом топливе. Многоквартирный жилой фонд, крупные общественные здания, некоторые производственные предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории поселка Чернянка осуществляет МУП «Теплоком».

В городском поселении поселок Чернянка на обслуживании предприятия МУП «Теплоком» находится 10 котельных.

 Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не требуется.

В существующую схему теплоснабжения изменения не вносятся:

Таблица 1

**Сводные показатели прироста спроса на присоединенную договорную тепловую мощность по городскому поселению поселок Чернянка на период до 2027 г.**

| Наименование и адрес теплоисточника | Вид теплового потребления | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2022 | 2023-2027 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная «Южная» | Отопление | 5,69 | 5,69 | 5,69 | 5,69 | 5,69 | 5,69 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Техникум» | Отопление | 0,452 | 0,452 | 0,452 | 0,452 | 0,452 | 0,452 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «ЦРБ» | Отопление | 0,126 | 0,126 | 0,126 | 0,126 | 0,126 | 0,126 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «ДРБ» | Отопление | 2,435 | 2,435 | 2,435 | 2,435 | 2,435 | 2,435 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Россияночка» | Отопление | 0,1 | 0,162 | 0,162 | 0,162 | 0,162 | 0,162 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Восточная» | Отопление | 0,885 | 0,885 | 0,885 | 0,885 | 0,885 | 0,885 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Сах.завод» | Отопление | 0,407 | 0,407 | 0,407 | 0,407 | 0,407 | 0,407 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| КотельнаяД/сад «Солнышко» | Отопление | 0,111 | 0,111 | 0,111 | 0,111 | 0,111 | 0,111 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| КотельнаяД/сад «Светлячок» | Отопление | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Ледовый дворец» | Отопление | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,7 | 0,7 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Северная» | Отопление | 2,082 | 2,082 | 2,082 | 2,082 | 2,082 | 2,082 |
| ГВС | 0,498 | 0,498 | 0,498 | 0,498 | 0,498 | 0,498 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. Тепловые нагрузки в каждой зоне действия источников тепловой энергии на 2019 год.

**Таблица 2**

**Существующие зоны действия котельных п. Чернянка**

| **№п/п**  |  **Котельная**  |  **Объем отапливаемого здания м куб.**  |  **Наименование потребителя**  |  **Группа потребителей**  | **Нагрузка потребителей, Гкал/час** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 |  "Восточная"  | 2054 |  Блок Столовой Школа №3 (РОНО)  |  Местный бюджет  | 0,261 |
|  "Восточная"  | 623 |  Мастерская школы №3  |  Местный бюджет  | 0,034 |
|  "Восточная"  | 4351 |  Спортивный зал Школа №3 (РОНО)  |  Местный бюджет  | 0,182 |
|  "Восточная"  | 8787 |  Старый учебный корпус Школа №3(РОНО)  |  Местный бюджет  | 0,168 |
|  "Восточная"  | 12830 |  Школа №3(РОНО)  |  Местный бюджет  | 0,24 |
|  **ИТОГО Котельная "Восточная"**  |  | **0,885** |
| 2 |  "ДРБ"  | 12131 |  Акушерский корпус  |  Областной бюджет  | 0,443 |
|  "ДРБ"  | 8724 |  Детское отделение и поликлиника (ДРБ)  |  Областной бюджет  | 0,182 |
|  "ДРБ"  | 11832 |  Инфекция  |  Областной бюджет  | 0,249 |
|  "ДРБ"  | 9940 |  Хоз. Корпус  |  Областной бюджет  | 0,179 |
|  "ДРБ"  | 34267 |  Чернянская районная больница  |  Областной бюджет  | 1,382 |
|  **ИТОГО Котельная "Западная"**  |  | **2,435** |
| 3 |  "Техникум"  | 391 |  Прачка (Реабил. Центр)  |  Местный бюджет  | 0,007 |
|  "Техникум"  | 1321 |  Реабил. Центр  |  Местный бюджет  | 0,025 |
|  "Техникум"  | 2751 |  Улица Орджоникидзе, 10  |  Население  | 0,069 |
|  "Техникум"  | 3714 |  Улица Орджоникидзе, 6  |  Население  | 0,088 |
|  "Техникум"  | 10647 |  Техникум  |  Областной бюджет  | 0,177 |
|  "Техникум"  | 3078 |  Общежитие (ПУ №7)  |  Областной бюджет  | 0,077 |
|  "Техникум"  | 110 |  Станция техобслуживания  |  Прочие отрасли  | 0,054 |
|  **ИТОГО Котельная "Техникум"**  |  | **0,452** |
| 4 |  "Россияночка"  |   | Д/С "Россияночка"  |  Прочие отрасли  | 0,162 |
|  **ИТОГО Котельная " "Россияночка" "**  |  | **0,162** |
| 5 |  "Сах. Завода"  | 5911 |  Д/С "Кристаллик"  |  Местный бюджет  | 0,122 |
|  "Сах. Завода"  | 4182 |  МКУК "Поселковый дом культуры"  |  Местный бюджет  | 0,074 |
|  "Сах. Завода"  | 3383 |  ГПТУ сах. Завод  |  Областной бюджет  | 0,06 |
|  "Сах. Завода"  | 0 |  Общежитие сах. завода  |  Население  | 0,136 |
|  "Сах. Завода"  | 331 |  Аптека сах. Завод  |  Прочие отрасли  | 0,007 |
|  "Сах. Завода"  | 89 |  ИП "Шеховцова Л, Н." парикмахерская  |  Прочие отрасли  | 0,002 |
|  "Сах. Завода"  | 359 |  Кафе Кристаллик  |  Прочие отрасли  | 0,007 |
|  **ИТОГО Котельная "Сах. Завод"**  |  | **0,407** |
| 6 |  "ЦРБ"  | 4599 |  Общежитие  |  Население  | 0,0926 |
| «ЦРБ» | 1555 | Следственное управление | Федеральный бюджет | 0,0334 |
|  **ИТОГО Котельная "ЦРБ"**  |  | **0,126** |
| 7 |  "Южная"  | 2039 |  Административное зд. (поссовет)  |  Местный бюджет  | 0,044 |
|  "Южная"  | 1852 |  Гараж (Админ. района)  |  Местный бюджет  | 0,052 |
|  "Южная"  | 285 |  Гараж (Отдел культуры)  |  Местный бюджет  | 0,008 |
|  "Южная"  | 693 |  Гараж Школа №1  |  Местный бюджет  | 0,02 |
|  "Южная"  | 2785 |  Центральная районная Детская библиотека  |  Местный бюджет  | 0,037 |
|  "Южная"  | 717 |  Краеведческий музей  |  Местный бюджет  | 0,013 |
|  "Южная"  | 14095 |  Центральная районная дет. Школа искусств  |  Местный бюджет  | 0,189 |
|  "Южная"  | 9970 |  Детский садик №3 (ДС Колокольчик)  |  Местный бюджет  | 0,179 |
|  "Южная"  | 9615 |  Здание (Админ. Района)  |  Местный бюджет  | 0,189 |
|  "Южная"  | 2115 |  зд. Сельхозупр. (Админ. Района)  |  Местный бюджет  | 0,049 |
|  "Южная"  | 1538 |  Интернат-Школа №2  |  Местный бюджет  | 0,03 |
|  "Южная"  | 10540 |  Кинотеатр "Космос" (Киновидео)  |  Местный бюджет  | 0,182 |
|  "Южная"  | 606 |  Управление культуры  |  Местный бюджет  | 0,011 |
|  "Южная"  | 956 |  Управление Социальной защиты  |  Местный бюджет  | 0,021 |
|  "Южная"  | 822 |  Управление Финансов (Управление ФИНАНСОВ)  |  Местный бюджет  | 0,019 |
|  "Южная"  | 18517 |  Школа №1 (РОНО)  |  Местный бюджет  | 0,31 |
|  "Южная"  | 14407 |  Школа №2 (РОНО)  |  Местный бюджет  | 0,254 |
|  "Южная"  | 2504 |  Центральная библиотека  |  Местный бюджет  | 0,047 |
|  "Южная"  | 126 |  Центр народного творчества  |  Местный бюджет  | 0,002 |
|  "Южная"  | 4143 |  Переулок Ленинский, 1  |  Население  | 0,098 |
|  "Южная"  | 4420 |  Переулок Ленинский, 11  |  Население  | 0,105 |
|  "Южная"  | 4177 |  Переулок Ленинский, 3  |  Население  | 0,099 |
|  "Южная"  | 3409 |  Переулок Ленинский, 5  |  Население  | 0,082 |
|  "Южная"  | 3392 |  Переулок Ленинский, 7  |  Население  | 0,08 |
|  "Южная"  | 2965 |  Переулок Ленинский, 9  |  Население  | 0,07 |
|  "Южная"  | 15096 |  Улица Ленина, 102  |  Население  | 0,281 |
|  "Южная"  | 14495 |  Улица Ленина, 104  |  Население  | 0,278 |
|  "Южная"  | 32 |  Улица Ленина, 92/2 (Корнева)  |  Население  | 0,002 |
|  "Южная"  | 240 |  Улица Ленина, 94 (Столбова, Сверчков)  |  Население  | 0,01 |
|  "Южная"  | 4352 |  Улица Магистральная,1  |  Население  | 0,101 |
|  "Южная"  | 3636 |  Улица Магистральная,3  |  Население  | 0,086 |
|  "Южная"  | 10604 |  Улица Магистральная,4  |  Население  | 0,203 |
|  "Южная"  | 1491 |  Улица Магистральная,5  |  Население  | 0,044 |
|  "Южная"  | 10434 |  Улица Первомайская, 29  |  Население  | 0,205 |
|  "Южная"  | 3676 |  Улица Первомайская, 31  |  Население  | 0,087 |
|  "Южная"  | 14204 |  Улица Первомайская, 59  |  Население  | 0,265 |
|  "Южная"  | 4354 |  Улица Ленина, 98 А  |  Население  | 0,103 |
|  "Южная"  | 11928 |  Улица Энтузиастов, 6  |  Население  | 0,228 |
|  "Южная"  | 129 |  МАУ Центр оказания услуг  |  Прочие отрасли  | 0,003 |
|  "Южная"  | 225 |  Административное зд. (Архитектура)  |  Прочие отрасли  | 0,005 |
|  "Южная"  | 289 |  Административное зд. (МУП Ремводстрой)  |  Прочие отрасли  | 0,006 |
|  "Южная"  | 239 |  Административное зд. (ООО "Вита-Сервис)  |  Прочие отрасли  | 0,005 |
|  "Южная"  | 313 |  Административное зд. БТИ  |  Прочие отрасли  | 0,007 |
|  "Южная"  | 530 |  Гараж (МУП "Ремводстрой")  |  Прочие отрасли  | 0,015 |
|  "Южная"  | 3457 |  Гостиница (МУП Благоустройство и озеленение)  |  Прочие отрасли  | 0,075 |
|  "Южная"  | 140 |  ИП Бугаев Ю. А.  |  Прочие отрасли  | 0,002 |
|  "Южная"  | 249 |  ИП Голованев магазин  |  Прочие отрасли  | 0,004 |
| «Южная» | 249 | ИП Голованев «Евросеть» | Прочие отрасли | 0,0051 |
|  "Южная"  | 195 |  ИП Громова магазин  |  Прочие отрасли  | 0,004 |
|  "Южная"  | 1305 |  ИП Дробышев В. И.  |  Прочие отрасли  | 0,026 |
|  "Южная"  | 45 |  ИП Королевская Е. Ю.  |  Прочие отрасли  | 0,001 |
|  "Южная"  | 2553 |  Кафе "Оскол" (РАЙПО)  |  Прочие отрасли  | 0,055 |
|  "Южная"  | 25 |  КНС РТП (МУП "Ремводстрой)  |  Прочие отрасли  | 0,001 |
|  "Южная"  | 263 |  КНС Центральн.(МУП "Ремводстрой)  |  Прочие отрасли  | 0,007 |
|  "Южная"  | 152 |  ИП Ерошев магазин "Дачник"  |  Прочие отрасли  | 0,003 |
|  "Южная"  | 168 |  Магазин ИП Ковалев О. В.  |  Прочие отрасли  | 0,003 |
|  "Южная"  | 597 |  Магазин "Шарм" (ИП Скуратов)  |  Прочие отрасли  | 0,013 |
|  "Южная"  | 151 |  Магазин (РАЙПО)  |  Прочие отрасли  | 0,003 |
|  "Южная"  | 107 |  Магазин ИП Андреева Л. Н.  |  Прочие отрасли  | 0,002 |
|  "Южная"  | 683 |  Магазин ИП Пацукова С. В.  |  Прочие отрасли  | 0,014 |
|  "Южная"  | 79 |  Магазин ИП Нихаев М. В.  |  Прочие отрасли  | 0,002 |
|  "Южная"  | 167 |  Магазин ИП Тоболенко С. В.  |  Прочие отрасли  | 0,003 |
|  "Южная"  | 234 |  Магазин ИП Козлов В. Л.  |  Прочие отрасли  | 0,005 |
|  "Южная"  | 229 |  Магазин ИП Рязанцева Л. И.  |  Прочие отрасли  | 0,004 |
|  "Южная"  | 719 |  Мастерская (МУП "Ремводстрой")  |  Прочие отрасли  | 0,02 |
|  "Южная"  | 309 |  Мастерская (ООО "Вита-Сервис)  |  Прочие отрасли  | 0,006 |
|  "Южная"  | 126 |  Нотариус Змеева  |  Прочие отрасли  | 0,003 |
|  "Южная"  | 13737 |  МБУК «Чернянский РДК»  |  Прочие отрасли  | 0,363 |
|  "Южная"  | 399 |  ООО "Люкс"  |  Прочие отрасли  | 0,009 |
|  "Южная"  | 168 |  ИП «Писаренко» (Аптека)  |  Прочие отрасли  | 0,003 |
|  "Южная"  | 210 |  ООО "Параллель"  |  Прочие отрасли  | 0,005 |
|  "Южная"  | 918 |  ООО "Ромашка"  |  Прочие отрасли  | 0,02 |
|  "Южная"  | 4405 |  ОСБ (Чернянка)  |  Прочие отрасли  | 0,095 |
|  "Южная"  | 680 |  Подсобное помещение (МУП Благоустройство)  |  Прочие отрасли  | 0,024 |
|  "Южная"  | 2479 |  Почта России (Чернянка)  |  Прочие отрасли  | 0,038 |
|  "Южная"  | 32 |  Профсоюз работников АПК  |  Прочие отрасли  | 0,001 |
|  "Южная"  | 614 |  Редакция газеты  |  Прочие отрасли  | 0,013 |
|  "Южная"  | 684 |  Россельхозбанк  |  Прочие отрасли  | 0,015 |
|  "Южная"  | 168 |  Физ. Лицо Светличный А. А.  |  Прочие отрасли  | 0,003 |
|  "Южная"  | 266 |  Физ. Лицо Кудряшов В. Ю.  |  Прочие отрасли  | 0,004 |
|  "Южная"  | 8945 |  Центр-Телеком  |  Прочие отрасли  | 0,139 |
|  "Южная"  | 945 |  Административное зд. (ГУ ЦЗН)  |  Федерал. Бюджет  | 0,02 |
|  "Южная"  | 1493 |  Административное зд. (УФК)  |  Федерал. Бюджет  | 0,032 |
|  "Южная"  | 2239 |  Административное зд. Межрайонной ИФНС России №6  |  Федерал. Бюджет  | 0,048 |
|  "Южная"  | 65 |  Гараж (ГУ ЦЗН)  |  Федерал. Бюджет  | 0,002 |
|  "Южная"  | 132 |  Гараж (Межрайонной ИФНС России №6)  |  Федерал. Бюджет  | 0,004 |
|  "Южная"  | 119 |  Гараж (УФК)  |  Федерал. Бюджет  | 0,003 |
|  "Южная"  | 131 |  Гараж (Пенсион. фонд)  |  Федерал. Бюджет  | 0,004 |
|  "Южная"  | 164 |  ФБУ "КП" по Белгородской обл.  |  Федерал. Бюджет  | 0,004 |
|  "Южная"  | 2942 |  Пенсионный фонд (ГУ УПФ)  |  Федерал. Бюджет  | 0,056 |
|  "Южная"  | 990 |  Прокуратура  |  Федерал. Бюджет  | 0,021 |
|  "Южная"  | 100 |  Социальное Страхование  |  Федерал. Бюджет  | 0,002 |
|  "Южная"  | 813 |  Фитонадзор (управление по фитонадзору)  |  Федерал. Бюджет  | 0,006 |
| «Южная» | 1540 | Архив | Местный бюджет | 0,033 |
| «Южная» | 700 | ЗАГС | Местный бюджет | 0,015 |
| «Южная» | 1725 | Управление образования | Местный бюджет | 0,037 |
| «Южная» | 186 | Ф.лицо Щеголева | Прочие отрасли | 0,04 |
|  "Южная"  | 301 |  Собственные нужды  |  Хоз. Нужды  | 0,007 |
| «»Южная" | 485 | ФОК № 2 | Местный бюджет | 0,011 |
|  |  | **ИТОГО Котельная «Южная»** |  | **5,69** |
| 8 |  "Д/С Светлячок"  | 4717 |  Д/С Светлячок  |  Местный бюджет  | 0,095 |
| **ИТОГО Котельная "Д/С Светлячок"** |  | **0,095** |
| 9 |  "Д/С Солнышко"  | 6168 |  Д/С Солнышко  |  Местный бюджет  | 0,111 |
| **ИТОГО Котельная "Д/С Солнышко"** |  | **0,111** |
| 10 |  "Северная"  | 3059 |  Бассейн школа №4  |  Местный бюджет  | 0,186 |
|  "Северная"  | 1421 |  Гаражи школа №4  |  Местный бюджет  | 0,04 |
|  "Северная"  | 4298 |  Корпус шестилеток Школа №4  |  Местный бюджет  | 0,088 |
|  "Северная"  | 882 |  Подвал школа №4  |  Местный бюджет  | 0,015 |
|  "Северная"  | 519 |  Подсобное помещение школа №4  |  Местный бюджет  | 0,011 |
|  "Северная"  | 0 |  Столовая школа №4  |  Местный бюджет  | 0,029 |
|  "Северная"  | 443 |  Теплица школа №4  |  Местный бюджет  | 0,01 |
|  "Северная"  | 26885 |  Школа №4  |  Местный бюджет  | 0,361 |
|  "Северная"  | 17112 |  улица Кольцова, 22  |  Население  | 0,389 |
|  "Северная"  | 15777 |  улица Кольцова, 23  |  Население  | 0,365 |
|  "Северная"  | 15385 |  улица Кольцова, 24  |  Население  | 0,365 |
|  "Северная"  | 20716 |  улица Кольцова, 25  |  Население  | 0,483 |
|  "Северная"  | 4840 |  улица Приоскольская, 1  |  Население  | 0,112 |
|  "Северная"  | 4840 |  улица Приоскольская, 2  |  Население  | 0,112 |
|  "Северная"  | 69 |  Гараж физ. лицо  |  Прочие отрасли  | 0,002 |
|  "Северная"  | 271 |  Магазин ООО "Меридиан"  |  Прочие отрасли  | 0,007 |
|  "Северная"  | 271 |  Магазин ООО "Зевс"  |  Прочие отрасли  | 0,006 |
|  **ИТОГО Котельная "Северная"**  |  | **2,58** |
|  **ВСЕГО по МУП "Теплоком" п. Чернянка** |  | **12,943** |

1. Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства.

Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения п. Чернянка объектов капитального строительства не требуются.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения.

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в системе теплоснабжения п. Чернянка отсутствуют.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации.

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в системе теплоснабжения п. Чернянка отсутствуют.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Переоборудование котельных в системе теплоснабжения п. Чернянка в источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусматривается.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации.

В системе теплоснабжения п. Чернянка ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии не планируется.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива.

Таблица 3

**Фактический и перспективный баланс тепловой мощности котельных п. Чернянка**

| **Источник теплоснабжения** | **Показатель** | **2018** | **2019-2023** | **2024-2028** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОВ** | **ГВ С** | **ОВ** | **ГВ С** | **ОВ** | **ГВС** |
|    Котельная д/с "Россияночка"     | Отпуск тепла внешним потребителям, Гкал/час | 0,162 |   | 0,162 |   | 0,162 |   |
| Расход топлива, м3/Гкал | 137,3 |   | 137,3 |   | 137,3 |   |
| КПД, % | 91 |   | 91 |   | 91 |   |
| Затраты тепла на собственные нужды, Гкал/час |   |   |   |   |   |   |
| Установленная мощность котельной, Гкал/час | 0,43 |   | 0,43 |   | 0,43 |   |
| Общая располагаемая мощность котельной, Гкал/час | 0,43 |   | 0,43 |   | 0,43 |   |
| Потери в тепловых сетях, Гкал/час |   |   |   |   |   |   |
| Мощность нетто, Гкал/час | 0,43 |   | 0,43 |   | 0,43 |   |

Таблица 4

**Загрузка источников тепловой энергии и распределение тепловой нагрузки потребителей**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Марка котла** | **Кол-во котлов** | **Год установки** | **Установленная Мощность, (Гкал/ч)** | **Подключенная нагрузка, (Гкал/ч)** |
| 1 | Котельная «Южная» | КВГ-7,56-150 | 3 | 1993 | 19,5 | 5,69 |
| 2 | Котельная «Техникум» |   |  | 2015 | 0,69 | 0,452 |
| 3 | Котельная ЦРБ | НР-18 | 2 | 1991 | 1,2 | 0,126 |
| 4 | Котельная «ДРБ» | КВа-1,6 | 1 | 2010 |   |   |
| КВа-2,0 | 1 | 2010 | 3,6 | 2,435 |
| 5 | Котельная «Восточная» | VК-410 | 2 | 2003 | 0,82 | 0,885 |
| 6 | Котельная «Сах.завода» | VК-410 | 2 | 2009 | 0,82 | 0,407 |
| 7 | КотельнаяД/сад «Солнышко» | КЧМ-7 Гном | 2 | 2004 | 0,17 | 0,111 |
| 8 | КотельнаяД/сад «Светлячок» | Гризли -100 | 2 | 2008 | 0,17 | 0,095 |
| 9 | КотельнаяД/С «Россияночка» |   |  | 2015 | 0,43 | 0,162 |
| 10 | Котельная «Северная» |  КВГ-1,5-150 | 2 |  | 2,58 | 2,58 |
|  | **Итого:** |  |  |  | **29,98** | **12,943** |

Таблица 5

**Информация о потребляемом виде топлива на котельных**

| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Котельная «Южная» | Газ |
| 2 | Котельная «Техникум» | Газ |
| 3 | Котельная «ЦРБ» | Газ |
| 4 | Котельная «ДРБ» | Газ |
| 5 | Котельная «Восточная» | Газ |
| 6 | Котельная «Сах.завод» | Газ |
| 7 | Котельная Д/сад «Солнышко» | Газ |
| 8 | Котельная Д/сад «Светлячок» | Газ |
| 9 | Котельная Д/сад «Россияночка» | Газ |
| 10 | Котельная «Северная» | Газ |

Таблица 6

**Перспективные топливные балансы котельных городского поселения поселка Чернянка»**

| **Наименование****теплоисточника** | **2016** | **2017** | **2018-2022** | **2023-2027** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основное топливо т.у.т.** | **Основное топливо т.у.т.** | **Основное топливо т.у.т.** | **Основное топливо т.у.т.** |
| Котельная «Южная» | 2137,5 | 2137,5 | 2137,5 | 2137,5 |
| Котельная «Техникум» | 283,8 | 283,8 | 283,8 | 283,8 |
| Котельная Д/С "Россияночка" | 101,7 | 101,7 | 101,7 | 101,7 |
| Котельная «ЦРБ» | 105,9 | 105,9 | 105,9 | 105,9 |
| Котельная «ДРБ» | 505,2 | 505,2 | 505,2 | 505,2 |
| Котельная «Восточная» | 225,7 | 225,7 | 225,7 | 225,7 |
| Котельная «Сах. завод» | 207,8 | 207,8 | 207,8 | 207,8 |
| Котельная Д/сад «Солнышко» | 41,2 | 41,2 | 41,2 | 41,2 |
| Котельная Д/сад «Светлячок» | 36 | 36 | 36 | 36 |
| Котельная «Северная» | 427 | 427 | 427 | 427 |

**Таблица 7**

**Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на территории городского поселения поселка Чернянка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Установленная мощность (Гкал/ч)** | **Располагаемая тепловая мощность (Гкал/ч)** | **Присоединенная нагрузка ( Гкал/ч)** |
| 1 | Котельная «Южная» | 19,5 | 15,75 | 5,69 |
| 2 | Котельная «Техникум» | 0,69 | 0,69 | 0,452 |
| 3 | Котельная ЦРБ | 1,2 | 0,93 | 0,126 |
| 4 | Котельная «ДРБ» | 3,6 | 3,38 | 2,435 |
| 5 | Котельная «Восточная» | 0,82 | 0,74 | 0,885 |
| 6 | Котельная « Сах.завода» | 0,82 | 0,75 | 0,407 |
| 7 | КотельнаяД/сад «Солнышко» | 0,17 | 0,17 | 0,111 |
| 8 | Котельная Д/сад «Светлячок» | 0,17 | 0,17 | 0,095 |
| 9 | Котельная «Северная» | 2,58 | 2,58 | 2,58 |
| 10 | Котельная Д/сад «Россияночка» | 0,43 | 0,43 | 0,162 |
|   | **Итого:** | **29,98** | **25,59** | **12,943** |

1. Финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Определение единой теплоснабжающей организации.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

Согласно пункта 6 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

На территории городского поселения поселка Чернянка МУП «Теплоком» определено в качестве единой теплоснабжающей организацией.