РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН»



ПОСЕЛКОВОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ЧЕРНЯНКА»

РЕШЕНИЕ

**«17» сентября 2019 г. № 33**

**Об утверждении актуализированной**

**схемы теплоснабжения городского**

**поселения «Посёлок Чернянка»**

**муниципального района «Чернянский**

**район» Белгородской области**

В соответствии сФедеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений и дополнений в отдельные акты Российской федерации», Постановлением Правительства РФ от 22 Февраля 2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», в соответствии с Генеральным планом развития городского поселения «Поселок Чернянка», поселковое собрание городского поселения «Поселок Чернянка» **р е ш и л о**:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения городского поселения «Поселок Чернянка» на 2019 год, (прилагается).

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию поселкового собрания по законности, нормативной и правовой деятельности, вопросам местного самоуправления (Чуб М.В.).

**Председатель поселкового**

**собрания городского поселения**

**«Посёлок Чернянка» М. Ю. Князев**

Приложение:

к решению поселкового собрания

городского поселения «Поселок Чернянка»

от «17» сентября 2019 года № 33

**СХ Е М А**

**ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**Городского поселения «Поселок Чернянка»**

**Белгородской области**

**(Актуализация 2019 года)**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[1. Основное положение и основание для проведения актуализации схемы теплоснабжения городского поселения поселок Чернянка Белгородской области на 2019 г. 3](#_Toc480290018)

[2. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на период до 2019 года. 4](#_Toc480290019)

[3. Изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии на 2019 год. 5](#_Toc480290020)

[4. Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства. 10](#_Toc480290021)

[5. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения. 10](#_Toc480290022)

[6. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации. 10](#_Toc480290023)

[7. Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии. 10](#_Toc480290024)

[8. Ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации. 11](#_Toc480290025)

[9. Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов. 11](#_Toc480290026)

[10. Баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива. 11](#_Toc480290027)

[11. Финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия. 14](#_Toc480290028)

[12. Определение единой теплоснабжающей организации. 14](#_Toc480290029)

1. Основное положение и основание для проведения актуализации схемы теплоснабжения городского поселения поселок Чернянка Белгородской области на 2019 г.

Схема теплоснабжения городского поселения поселок Чернянка (далее – Схема теплоснабжения) утверждена решением поселкового собрания городского поселения п. Чернянка № 10 от 17 октября 2013 года.

Актуализация схемы теплоснабжения городского поселения поселок Чернянка выполнена:

в соответствии с требованиями:

* Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и на основе:
* Исходных данных и материалов, полученных от администрации поселка Чернянка и основных теплоснабжающих организаций;
* Решений Генерального плана поселкового собрания городского поселения поселок Чернянка, в том числе Схемы территориального планирования муниципального образования поселка Чернянка.

Актуализация выполнена в отношении данных, предусмотренных п. 22 Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». Внесение изменений в соответствующие разделы существующей схемы теплоснабжения не предполагается.

1. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на период до 2019 года.

Поселок Чернянка расположен в восточной части Белгородской области. Административный центр – поселок Чернянка.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории поселка Чернянка осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы котельными работающими на газовом топливе. Многоквартирный жилой фонд, крупные общественные здания, некоторые производственные предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории поселка Чернянка осуществляет МУП «Теплоком».

В городском поселении поселок Чернянка на обслуживании предприятия МУП «Теплоком» находится 10 котельных.

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не требуется.

В существующую схему теплоснабжения изменения не вносятся:

Таблица 1

**Сводные показатели прироста спроса на присоединенную договорную тепловую мощность по городскому поселению поселок Чернянка на период до 2027 г.**

| Наименование и адрес теплоисточника | Вид теплового потребления | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2022 | 2023-2027 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная «Южная» | Отопление | 5,69 | 5,69 | 5,69 | 5,69 | 5,69 | 5,69 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Техникум» | Отопление | 0,452 | 0,452 | 0,452 | 0,452 | 0,452 | 0,452 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «ЦРБ» | Отопление | 0,126 | 0,126 | 0,126 | 0,126 | 0,126 | 0,126 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «ДРБ» | Отопление | 2,435 | 2,435 | 2,435 | 2,435 | 2,435 | 2,435 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Россияночка» | Отопление | 0,1 | 0,162 | 0,162 | 0,162 | 0,162 | 0,162 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Восточная» | Отопление | 0,885 | 0,885 | 0,885 | 0,885 | 0,885 | 0,885 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Сах.завод» | Отопление | 0,407 | 0,407 | 0,407 | 0,407 | 0,407 | 0,407 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная  Д/сад «Солнышко» | Отопление | 0,111 | 0,111 | 0,111 | 0,111 | 0,111 | 0,111 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная  Д/сад «Светлячок» | Отопление | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Ледовый дворец» | Отопление | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,7 | 0,7 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная «Северная» | Отопление | 2,082 | 2,082 | 2,082 | 2,082 | 2,082 | 2,082 |
| ГВС | 0,498 | 0,498 | 0,498 | 0,498 | 0,498 | 0,498 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. Тепловые нагрузки в каждой зоне действия источников тепловой энергии на 2019 год.

**Таблица 2**

**Существующие зоны действия котельных п. Чернянка**

| **№п/п** | **Котельная** | **Объем отапливаемого здания м куб.** | **Наименование потребителя** | **Группа потребителей** | **Нагрузка потребителей, Гкал/час** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | "Восточная" | 2054 | Блок Столовой Школа №3 (РОНО) | Местный бюджет | 0,261 |
| "Восточная" | 623 | Мастерская школы №3 | Местный бюджет | 0,034 |
| "Восточная" | 4351 | Спортивный зал Школа №3 (РОНО) | Местный бюджет | 0,182 |
| "Восточная" | 8787 | Старый учебный корпус Школа №3(РОНО) | Местный бюджет | 0,168 |
| "Восточная" | 12830 | Школа №3(РОНО) | Местный бюджет | 0,24 |
| **ИТОГО Котельная "Восточная"** | | | |  | **0,885** |
| 2 | "ДРБ" | 12131 | Акушерский корпус | Областной бюджет | 0,443 |
| "ДРБ" | 8724 | Детское отделение и поликлиника (ДРБ) | Областной бюджет | 0,182 |
| "ДРБ" | 11832 | Инфекция | Областной бюджет | 0,249 |
| "ДРБ" | 9940 | Хоз. Корпус | Областной бюджет | 0,179 |
| "ДРБ" | 34267 | Чернянская районная больница | Областной бюджет | 1,382 |
| **ИТОГО Котельная "Западная"** | | | |  | **2,435** |
| 3 | "Техникум" | 391 | Прачка (Реабил. Центр) | Местный бюджет | 0,007 |
| "Техникум" | 1321 | Реабил. Центр | Местный бюджет | 0,025 |
| "Техникум" | 2751 | Улица Орджоникидзе, 10 | Население | 0,069 |
| "Техникум" | 3714 | Улица Орджоникидзе, 6 | Население | 0,088 |
| "Техникум" | 10647 | Техникум | Областной бюджет | 0,177 |
| "Техникум" | 3078 | Общежитие (ПУ №7) | Областной бюджет | 0,077 |
| "Техникум" | 110 | Станция техобслуживания | Прочие отрасли | 0,054 |
| **ИТОГО Котельная "Техникум"** | | | |  | **0,452** |
| 4 | "Россияночка" |  | Д/С "Россияночка" | Прочие отрасли | 0,162 |
| **ИТОГО Котельная " "Россияночка" "** | | | |  | **0,162** |
| 5 | "Сах. Завода" | 5911 | Д/С "Кристаллик" | Местный бюджет | 0,122 |
| "Сах. Завода" | 4182 | МКУК "Поселковый дом культуры" | Местный бюджет | 0,074 |
| "Сах. Завода" | 3383 | ГПТУ сах. Завод | Областной бюджет | 0,06 |
| "Сах. Завода" | 0 | Общежитие сах. завода | Население | 0,136 |
| "Сах. Завода" | 331 | Аптека сах. Завод | Прочие отрасли | 0,007 |
| "Сах. Завода" | 89 | ИП "Шеховцова Л, Н." парикмахерская | Прочие отрасли | 0,002 |
| "Сах. Завода" | 359 | Кафе Кристаллик | Прочие отрасли | 0,007 |
| **ИТОГО Котельная "Сах. Завод"** | | | |  | **0,407** |
| 6 | "ЦРБ" | 4599 | Общежитие | Население | 0,0926 |
| «ЦРБ» | 1555 | Следственное управление | Федеральный бюджет | 0,0334 |
| **ИТОГО Котельная "ЦРБ"** | | | |  | **0,126** |
| 7 | "Южная" | 2039 | Административное зд. (поссовет) | Местный бюджет | 0,044 |
| "Южная" | 1852 | Гараж (Админ. района) | Местный бюджет | 0,052 |
| "Южная" | 285 | Гараж (Отдел культуры) | Местный бюджет | 0,008 |
| "Южная" | 693 | Гараж Школа №1 | Местный бюджет | 0,02 |
| "Южная" | 2785 | Центральная районная Детская библиотека | Местный бюджет | 0,037 |
| "Южная" | 717 | Краеведческий музей | Местный бюджет | 0,013 |
| "Южная" | 14095 | Центральная районная дет. Школа искусств | Местный бюджет | 0,189 |
| "Южная" | 9970 | Детский садик №3 (ДС Колокольчик) | Местный бюджет | 0,179 |
| "Южная" | 9615 | Здание (Админ. Района) | Местный бюджет | 0,189 |
| "Южная" | 2115 | зд. Сельхозупр. (Админ. Района) | Местный бюджет | 0,049 |
| "Южная" | 1538 | Интернат-Школа №2 | Местный бюджет | 0,03 |
| "Южная" | 10540 | Кинотеатр "Космос" (Киновидео) | Местный бюджет | 0,182 |
| "Южная" | 606 | Управление культуры | Местный бюджет | 0,011 |
| "Южная" | 956 | Управление Социальной защиты | Местный бюджет | 0,021 |
| "Южная" | 822 | Управление Финансов (Управление ФИНАНСОВ) | Местный бюджет | 0,019 |
| "Южная" | 18517 | Школа №1 (РОНО) | Местный бюджет | 0,31 |
| "Южная" | 14407 | Школа №2 (РОНО) | Местный бюджет | 0,254 |
| "Южная" | 2504 | Центральная библиотека | Местный бюджет | 0,047 |
| "Южная" | 126 | Центр народного творчества | Местный бюджет | 0,002 |
| "Южная" | 4143 | Переулок Ленинский, 1 | Население | 0,098 |
| "Южная" | 4420 | Переулок Ленинский, 11 | Население | 0,105 |
| "Южная" | 4177 | Переулок Ленинский, 3 | Население | 0,099 |
| "Южная" | 3409 | Переулок Ленинский, 5 | Население | 0,082 |
| "Южная" | 3392 | Переулок Ленинский, 7 | Население | 0,08 |
| "Южная" | 2965 | Переулок Ленинский, 9 | Население | 0,07 |
| "Южная" | 15096 | Улица Ленина, 102 | Население | 0,281 |
| "Южная" | 14495 | Улица Ленина, 104 | Население | 0,278 |
| "Южная" | 32 | Улица Ленина, 92/2 (Корнева) | Население | 0,002 |
| "Южная" | 240 | Улица Ленина, 94 (Столбова, Сверчков) | Население | 0,01 |
| "Южная" | 4352 | Улица Магистральная,1 | Население | 0,101 |
| "Южная" | 3636 | Улица Магистральная,3 | Население | 0,086 |
| "Южная" | 10604 | Улица Магистральная,4 | Население | 0,203 |
| "Южная" | 1491 | Улица Магистральная,5 | Население | 0,044 |
| "Южная" | 10434 | Улица Первомайская, 29 | Население | 0,205 |
| "Южная" | 3676 | Улица Первомайская, 31 | Население | 0,087 |
| "Южная" | 14204 | Улица Первомайская, 59 | Население | 0,265 |
| "Южная" | 4354 | Улица Ленина, 98 А | Население | 0,103 |
| "Южная" | 11928 | Улица Энтузиастов, 6 | Население | 0,228 |
| "Южная" | 129 | МАУ Центр оказания услуг | Прочие отрасли | 0,003 |
| "Южная" | 225 | Административное зд. (Архитектура) | Прочие отрасли | 0,005 |
| "Южная" | 289 | Административное зд. (МУП Ремводстрой) | Прочие отрасли | 0,006 |
| "Южная" | 239 | Административное зд. (ООО "Вита-Сервис) | Прочие отрасли | 0,005 |
| "Южная" | 313 | Административное зд. БТИ | Прочие отрасли | 0,007 |
| "Южная" | 530 | Гараж (МУП "Ремводстрой") | Прочие отрасли | 0,015 |
| "Южная" | 3457 | Гостиница (МУП Благоустройство и озеленение) | Прочие отрасли | 0,075 |
| "Южная" | 140 | ИП Бугаев Ю. А. | Прочие отрасли | 0,002 |
| "Южная" | 249 | ИП Голованев магазин | Прочие отрасли | 0,004 |
| «Южная» | 249 | ИП Голованев «Евросеть» | Прочие отрасли | 0,0051 |
| "Южная" | 195 | ИП Громова магазин | Прочие отрасли | 0,004 |
| "Южная" | 1305 | ИП Дробышев В. И. | Прочие отрасли | 0,026 |
| "Южная" | 45 | ИП Королевская Е. Ю. | Прочие отрасли | 0,001 |
| "Южная" | 2553 | Кафе "Оскол" (РАЙПО) | Прочие отрасли | 0,055 |
| "Южная" | 25 | КНС РТП (МУП "Ремводстрой) | Прочие отрасли | 0,001 |
| "Южная" | 263 | КНС Центральн.(МУП "Ремводстрой) | Прочие отрасли | 0,007 |
| "Южная" | 152 | ИП Ерошев магазин "Дачник" | Прочие отрасли | 0,003 |
| "Южная" | 168 | Магазин ИП Ковалев О. В. | Прочие отрасли | 0,003 |
| "Южная" | 597 | Магазин "Шарм" (ИП Скуратов) | Прочие отрасли | 0,013 |
| "Южная" | 151 | Магазин (РАЙПО) | Прочие отрасли | 0,003 |
| "Южная" | 107 | Магазин ИП Андреева Л. Н. | Прочие отрасли | 0,002 |
| "Южная" | 683 | Магазин ИП Пацукова С. В. | Прочие отрасли | 0,014 |
| "Южная" | 79 | Магазин ИП Нихаев М. В. | Прочие отрасли | 0,002 |
| "Южная" | 167 | Магазин ИП Тоболенко С. В. | Прочие отрасли | 0,003 |
| "Южная" | 234 | Магазин ИП Козлов В. Л. | Прочие отрасли | 0,005 |
| "Южная" | 229 | Магазин ИП Рязанцева Л. И. | Прочие отрасли | 0,004 |
| "Южная" | 719 | Мастерская (МУП "Ремводстрой") | Прочие отрасли | 0,02 |
| "Южная" | 309 | Мастерская (ООО "Вита-Сервис) | Прочие отрасли | 0,006 |
| "Южная" | 126 | Нотариус Змеева | Прочие отрасли | 0,003 |
| "Южная" | 13737 | МБУК «Чернянский РДК» | Прочие отрасли | 0,363 |
| "Южная" | 399 | ООО "Люкс" | Прочие отрасли | 0,009 |
| "Южная" | 168 | ИП «Писаренко» (Аптека) | Прочие отрасли | 0,003 |
| "Южная" | 210 | ООО "Параллель" | Прочие отрасли | 0,005 |
| "Южная" | 918 | ООО "Ромашка" | Прочие отрасли | 0,02 |
| "Южная" | 4405 | ОСБ (Чернянка) | Прочие отрасли | 0,095 |
| "Южная" | 680 | Подсобное помещение (МУП Благоустройство) | Прочие отрасли | 0,024 |
| "Южная" | 2479 | Почта России (Чернянка) | Прочие отрасли | 0,038 |
| "Южная" | 32 | Профсоюз работников АПК | Прочие отрасли | 0,001 |
| "Южная" | 614 | Редакция газеты | Прочие отрасли | 0,013 |
| "Южная" | 684 | Россельхозбанк | Прочие отрасли | 0,015 |
| "Южная" | 168 | Физ. Лицо Светличный А. А. | Прочие отрасли | 0,003 |
| "Южная" | 266 | Физ. Лицо Кудряшов В. Ю. | Прочие отрасли | 0,004 |
| "Южная" | 8945 | Центр-Телеком | Прочие отрасли | 0,139 |
| "Южная" | 945 | Административное зд. (ГУ ЦЗН) | Федерал. Бюджет | 0,02 |
| "Южная" | 1493 | Административное зд. (УФК) | Федерал. Бюджет | 0,032 |
| "Южная" | 2239 | Административное зд. Межрайонной ИФНС России №6 | Федерал. Бюджет | 0,048 |
| "Южная" | 65 | Гараж (ГУ ЦЗН) | Федерал. Бюджет | 0,002 |
| "Южная" | 132 | Гараж (Межрайонной ИФНС России №6) | Федерал. Бюджет | 0,004 |
| "Южная" | 119 | Гараж (УФК) | Федерал. Бюджет | 0,003 |
| "Южная" | 131 | Гараж (Пенсион. фонд) | Федерал. Бюджет | 0,004 |
| "Южная" | 164 | ФБУ "КП" по Белгородской обл. | Федерал. Бюджет | 0,004 |
| "Южная" | 2942 | Пенсионный фонд (ГУ УПФ) | Федерал. Бюджет | 0,056 |
| "Южная" | 990 | Прокуратура | Федерал. Бюджет | 0,021 |
| "Южная" | 100 | Социальное Страхование | Федерал. Бюджет | 0,002 |
| "Южная" | 813 | Фитонадзор (управление по фитонадзору) | Федерал. Бюджет | 0,006 |
| «Южная» | 1540 | Архив | Местный бюджет | 0,033 |
| «Южная» | 700 | ЗАГС | Местный бюджет | 0,015 |
| «Южная» | 1725 | Управление образования | Местный бюджет | 0,037 |
| «Южная» | 186 | Ф.лицо Щеголева | Прочие отрасли | 0,04 |
| "Южная" | 301 | Собственные нужды | Хоз. Нужды | 0,007 |
| «»Южная" | 485 | ФОК № 2 | Местный бюджет | 0,011 |
|  |  | **ИТОГО Котельная «Южная»** | |  | **5,69** |
| 8 | "Д/С Светлячок" | 4717 | Д/С Светлячок | Местный бюджет | 0,095 |
| **ИТОГО Котельная "Д/С Светлячок"** | | | |  | **0,095** |
| 9 | "Д/С Солнышко" | 6168 | Д/С Солнышко | Местный бюджет | 0,111 |
| **ИТОГО Котельная "Д/С Солнышко"** | | | |  | **0,111** |
| 10 | "Северная" | 3059 | Бассейн школа №4 | Местный бюджет | 0,186 |
| "Северная" | 1421 | Гаражи школа №4 | Местный бюджет | 0,04 |
| "Северная" | 4298 | Корпус шестилеток Школа №4 | Местный бюджет | 0,088 |
| "Северная" | 882 | Подвал школа №4 | Местный бюджет | 0,015 |
| "Северная" | 519 | Подсобное помещение школа №4 | Местный бюджет | 0,011 |
| "Северная" | 0 | Столовая школа №4 | Местный бюджет | 0,029 |
| "Северная" | 443 | Теплица школа №4 | Местный бюджет | 0,01 |
| "Северная" | 26885 | Школа №4 | Местный бюджет | 0,361 |
| "Северная" | 17112 | улица Кольцова, 22 | Население | 0,389 |
| "Северная" | 15777 | улица Кольцова, 23 | Население | 0,365 |
| "Северная" | 15385 | улица Кольцова, 24 | Население | 0,365 |
| "Северная" | 20716 | улица Кольцова, 25 | Население | 0,483 |
| "Северная" | 4840 | улица Приоскольская, 1 | Население | 0,112 |
| "Северная" | 4840 | улица Приоскольская, 2 | Население | 0,112 |
| "Северная" | 69 | Гараж физ. лицо | Прочие отрасли | 0,002 |
| "Северная" | 271 | Магазин ООО "Меридиан" | Прочие отрасли | 0,007 |
| "Северная" | 271 | Магазин ООО "Зевс" | Прочие отрасли | 0,006 |
| **ИТОГО Котельная "Северная"** | | | |  | **2,58** |
| **ВСЕГО по МУП "Теплоком" п. Чернянка** | | | |  | **12,943** |

1. Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства.

Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения п. Чернянка объектов капитального строительства не требуются.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения.

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в системе теплоснабжения п. Чернянка отсутствуют.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации.

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в системе теплоснабжения п. Чернянка отсутствуют.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Переоборудование котельных в системе теплоснабжения п. Чернянка в источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусматривается.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации.

В системе теплоснабжения п. Чернянка ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии не планируется.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива.

Таблица 3

**Фактический и перспективный баланс тепловой мощности котельных п. Чернянка**

| **Источник теплоснабжения** | **Показатель** | **2018** | | **2019-2023** | | **2024-2028** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОВ** | **ГВ С** | **ОВ** | **ГВ С** | **ОВ** | **ГВС** |
| Котельная д/с "Россияночка" | Отпуск тепла внешним потребителям, Гкал/час | 0,162 |  | 0,162 |  | 0,162 |  |
| Расход топлива, м3/Гкал | 137,3 |  | 137,3 |  | 137,3 |  |
| КПД, % | 91 |  | 91 |  | 91 |  |
| Затраты тепла на собственные нужды, Гкал/час |  |  |  |  |  |  |
| Установленная мощность котельной, Гкал/час | 0,43 |  | 0,43 |  | 0,43 |  |
| Общая располагаемая мощность котельной, Гкал/час | 0,43 |  | 0,43 |  | 0,43 |  |
| Потери в тепловых сетях, Гкал/час |  |  |  |  |  |  |
| Мощность нетто, Гкал/час | 0,43 |  | 0,43 |  | 0,43 |  |

Таблица 4

**Загрузка источников тепловой энергии и распределение тепловой нагрузки потребителей**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Марка котла** | **Кол-во котлов** | **Год установки** | **Установленная Мощность, (Гкал/ч)** | **Подключенная нагрузка, (Гкал/ч)** |
| 1 | Котельная «Южная» | КВГ-7,56-150 | 3 | 1993 | 19,5 | 5,69 |
| 2 | Котельная «Техникум» |  |  | 2015 | 0,69 | 0,452 |
| 3 | Котельная ЦРБ | НР-18 | 2 | 1991 | 1,2 | 0,126 |
| 4 | Котельная «ДРБ» | КВа-1,6 | 1 | 2010 |  |  |
| КВа-2,0 | 1 | 2010 | 3,6 | 2,435 |
| 5 | Котельная «Восточная» | VК-410 | 2 | 2003 | 0,82 | 0,885 |
| 6 | Котельная «Сах.завода» | VК-410 | 2 | 2009 | 0,82 | 0,407 |
| 7 | Котельная  Д/сад «Солнышко» | КЧМ-7 Гном | 2 | 2004 | 0,17 | 0,111 |
| 8 | Котельная  Д/сад «Светлячок» | Гризли -100 | 2 | 2008 | 0,17 | 0,095 |
| 9 | Котельная  Д/С «Россияночка» |  |  | 2015 | 0,43 | 0,162 |
| 10 | Котельная «Северная» | КВГ-1,5-150 | 2 |  | 2,58 | 2,58 |
|  | **Итого:** |  |  |  | **29,98** | **12,943** |

Таблица 5

**Информация о потребляемом виде топлива на котельных**

| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Котельная «Южная» | Газ |
| 2 | Котельная «Техникум» | Газ |
| 3 | Котельная «ЦРБ» | Газ |
| 4 | Котельная «ДРБ» | Газ |
| 5 | Котельная «Восточная» | Газ |
| 6 | Котельная «Сах.завод» | Газ |
| 7 | Котельная Д/сад «Солнышко» | Газ |
| 8 | Котельная Д/сад «Светлячок» | Газ |
| 9 | Котельная Д/сад «Россияночка» | Газ |
| 10 | Котельная «Северная» | Газ |

Таблица 6

**Перспективные топливные балансы котельных городского поселения поселка Чернянка»**

| **Наименование**  **теплоисточника** | **2016** | **2017** | **2018-2022** | **2023-2027** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основное топливо т.у.т.** | **Основное топливо т.у.т.** | **Основное топливо т.у.т.** | **Основное топливо т.у.т.** |
| Котельная «Южная» | 2137,5 | 2137,5 | 2137,5 | 2137,5 |
| Котельная «Техникум» | 283,8 | 283,8 | 283,8 | 283,8 |
| Котельная Д/С "Россияночка" | 101,7 | 101,7 | 101,7 | 101,7 |
| Котельная «ЦРБ» | 105,9 | 105,9 | 105,9 | 105,9 |
| Котельная «ДРБ» | 505,2 | 505,2 | 505,2 | 505,2 |
| Котельная «Восточная» | 225,7 | 225,7 | 225,7 | 225,7 |
| Котельная «Сах. завод» | 207,8 | 207,8 | 207,8 | 207,8 |
| Котельная Д/сад «Солнышко» | 41,2 | 41,2 | 41,2 | 41,2 |
| Котельная Д/сад «Светлячок» | 36 | 36 | 36 | 36 |
| Котельная «Северная» | 427 | 427 | 427 | 427 |

**Таблица 7**

**Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на территории городского поселения поселка Чернянка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Установленная мощность (Гкал/ч)** | **Располагаемая тепловая мощность (Гкал/ч)** | **Присоединенная нагрузка ( Гкал/ч)** |
| 1 | Котельная «Южная» | 19,5 | 15,75 | 5,69 |
| 2 | Котельная «Техникум» | 0,69 | 0,69 | 0,452 |
| 3 | Котельная ЦРБ | 1,2 | 0,93 | 0,126 |
| 4 | Котельная «ДРБ» | 3,6 | 3,38 | 2,435 |
| 5 | Котельная «Восточная» | 0,82 | 0,74 | 0,885 |
| 6 | Котельная « Сах.завода» | 0,82 | 0,75 | 0,407 |
| 7 | Котельная  Д/сад «Солнышко» | 0,17 | 0,17 | 0,111 |
| 8 | Котельная  Д/сад «Светлячок» | 0,17 | 0,17 | 0,095 |
| 9 | Котельная «Северная» | 2,58 | 2,58 | 2,58 |
| 10 | Котельная  Д/сад «Россияночка» | 0,43 | 0,43 | 0,162 |
|  | **Итого:** | **29,98** | **25,59** | **12,943** |

1. Финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

1. Определение единой теплоснабжающей организации.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

Согласно пункта 6 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

На территории городского поселения поселка Чернянка МУП «Теплоком» определено в качестве единой теплоснабжающей организацией.