

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний, проведенных на территории городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области по проекту внесения изменений в Генеральный план городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области.

Дата проведения:

08 июля 2024 г.

Место проведения	Время начала проведения, ч.	Количество присутствующих
хутор Заречное, ул. Дачная, (рядом с домом №63)	10-00	15

Председательствующий на публичных слушаниях:

Бекетов А.И. - глава администрации городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области.

В работе публичных слушаний приняли участие члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

- 1) Бекетов А.И. - глава администрации городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области
- 2) Князев М.Ю. – председатель поселкового собрания городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области
- 3) Скуратов М.В. – заместитель главы администрации городского поселения по безопасности, жизнедеятельности, социально-экономическим вопросам и ЖКХ
- 4) Елфимов А.С. – заместитель главы администрации района – руководитель управления имущественных и земельных отношений администрации Чернянского района

- 5) Туковская Е.А. – заместитель начальника отдела архитектуры, градостроительства и ландшафтного обустройства администрации Чернянского района
- 6) Стрекозов Э.Н. – руководитель правового управления администрации Чернянского района
- 7) Априщенко О.Н. – специалист 1-ой категории МКУ «Управление строительства, транспорта, связи и ЖКХ»
депутаты земского собрания поселения;
Совет общественности городского поселения;
Население городского поселения.

Повестка дня:

О проекте внесения изменений в Генеральный план городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области.

До передачи слова докладчику Бекетов А.И. доложил, что публичные слушания назначены распоряжением председателя поселкового собрания городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 24 июня 2024 г. №6. Проводятся на территории поселения в каждом населенном пункте в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», действующим Уставом городского поселения «Поселок Чернянка».

Распоряжение главы поселкового собрания городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, проектная документация по внесению изменений в Генеральный план городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области были размещены на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Чернянка» в сети Интернет (адрес сайта: <https://www.chernyanka-r31.gosweb.gosuslugi.ru>) на Едином веб-портале государственных и муниципальных услуг (функций) <https://www.gosuslugi.ru>, раздел «Общественные обсуждения и публичные слушания». Распоряжение председателя поселкового собрания городского поселения «Поселок Чернянка» о назначении публичных слушаний были обнародованы на территории городского поселения. Для всех заинтересованных лиц была обеспечена возможность ознакомления с вынесенными на обсуждение проектами, а также внесения поправок и замечаний к ним.

Слушали:

О проекте внесения изменений в генеральный план городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области Туковскую Е.А. – заместителя начальника отдела архитектуры, градостроительства и ландшафтного обустройства администрации Чернянского района

Присутствующим были представлены проектные материалы, а также доведена до сведения важность и необходимость реализации представленного проекта.

Генеральный план городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области (далее Генеральный план) разработан с учетом положений утвержденной градостроительной документации Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, а также «Схемы территориального планирования муниципального района «Чернянский район» Белгородской области и утвержден решением городского собрания городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области в 2010 году. Внесенные изменения в Генеральный план городского поселения «Поселок Чернянка» утверждены распоряжением Департамента строительства и транспорта Белгородской области № 24 от 28 февраля 2018 года. Внесение изменений было обусловлено поручением заместителя председателя Правительства Российской Федерации Д.Козака от 03.04.2015 г. ДК-П9-2270 и заключалось в приведении границ функциональных зон существующих и планируемых к размещению объектов местного значения в соответствие с землепользованием, кадастровыми границами земельных участков и программ комплексного развития муниципального района «Чернянский район» Белгородской области и городского поселения «Поселок Чернянка» Чернянского района, а также приведение границ населенных пунктов городского поселения поселения в соответствие с данными Единого государственного реестра недвижимости.

На сегодняшний день в Генеральный план городского поселения «Поселок Чернянка» внесены изменения, обусловленные поручением заместителя Губернатора Белгородской области Базарова В.В. «Обеспечить устранение нарушений градостроительного законодательства в части обеспечения согласования с Минэкономом развития генеральных планов поселений и городских округов, границы населенных пунктов которых пересекаются с границами земель лесного фонда»

В Генеральном плане городского поселения «Поселок Чернянка» выявлены пересечения границ населенных пунктов поселения с границами земель лесного фонда, что послужило необходимостью внесения изменений в материалы Генерального плана.

Проектная документация по разработке Генерального плана подготовлена Государственным унитарным предприятием Белгородской области «Архитектурно-планировочное бюро». Основанием проведения работ является распоряжение администрации городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 30.03.2022г. №46 «О подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области», заданием на выполнение проектных работ.

В результате выполненных работ в Генеральный план городского поселения были внесены следующие изменения:

- устранение пересечений границ населенных пунктов поселения с границами земель лесного фонда;
- приведение границ функциональных зон существующих, планируемых к размещению объектов местного значения в соответствие с землепользованием, кадастровыми границами земельных участков и программами комплексного развития муниципального района «Чернянский район» Белгородской области и городского поселения «Поселок Чернянка» Чернянского района;
- приведение в соответствие границ населенных пунктов городского поселения с данными Единого государственного реестра недвижимости;
- отображение в графических материалах проекта охранных зон.

Содержание материалов Генерального плана городского поселения «Поселок Чернянка» соответствует ст. 23 Градостроительного кодекса РФ, а также всем законодательным актам и нормативам градпроектирования.

В прениях выступили:

Князев М.Ю. –председатель поселкового собрания городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район»

район» Белгородской области сказал, что замечаний к проектной документации Генерального плана поселения не имеет.

Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний также выразили положительное мнение по внесенным в проект Генерального плана изменениям.

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний больше не поступило.

Бекетов А.И. озвучил подготовленный рабочей группой по организации и проведению публичных слушаний проект заключения и поставил его на голосование

Голосовали за принятие заключения публичных слушаний

Место проведения	«за»	«против»	«воздержался»
хутор Заречное, ул. Дачная, (рядом с домом №63)	15	нет	нет

Принятое заключение публичных слушаний прилагаются к настоящему протоколу.

Председательствующий:

**Члены рабочей группы по организации
и проведению публичных слушаний:**


Бекетов А.И.


Князев М.Ю.


Скуратов М.В.


Елфимов А.С.


Туковская Е.А.


Стрекозов Э.Н.


Априщенко О.Н.