

Извещение

Администрация городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» **16 мая 2025 г. в 14-00 часов** по адресу: Белгородская область, п.Чернянка, пл.Октябрьская, д.6, проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи заявок по продаже права на размещение круглогодичного нестационарного торгового объекта по реализации продовольственных товаров на территории поселка Чернянка, согласно следующим лотам:

Лот №	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/территориальная зона/район	Вид нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, кв.м.	Начальная стоимость продажи права за 5 лет (руб.)	Период размещения нестационарного торгового объекта (чч.мм.гг. - чч.мм.гг.)
1.	П.Чернянка, напротив домовладения ул.Магистральная, д.25	Торговый павильон	20	198 000	01.06.2025 г.- 31.05.2030 г.

Условия аукциона: Шаг аукциона – 5 % от начальной цены продажи лота. Сумма задатка для участия в аукционе – 100% от начальной цены продажи лота.

Организатор торгов – администрация городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район».

Определить следующие существенные условия договора по продаже права на размещение нестационарного торгового объекта по реализации продовольственных товаров на территории поселка Чернянка:

- обеспечить надлежащее санитарное содержание прилегающей территории к объекту, а также вывоз мусора и твердых бытовых отходов;

- оформить нестационарный торговый объект в соответствии с эскизным проектом, разработанным отделом архитектуры, градостроительства и ландшафтного обустройства администрации Чернянского района.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято администрацией городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» не позднее, чем за 5 дней до дня проведения аукциона.

Вопросы по осмотру места размещения круглогодичного нестационарного торгового объекта по реализации продовольственных товаров на территории поселка Чернянка по сроку заключения договора с победителем аукциона, принимаются по адресу: Белгородская область, п. Чернянка, пл. Октябрьская, д.6, тел. 5-52-88 (понедельник-пятница с 08-00 ч. до 17-00 ч., перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.), заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по адресу: Белгородская область, п.Чернянка, пл. Октябрьская, д.6, тел. 5-52-88 (понедельник-пятница с 08-00 ч. до 17-00 ч., перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.), начиная с **04 апреля 2025 г.** Окончательный срок приема заявок на участие в аукционе – **12 мая 2025 г. до 17-00 час.**

Заявки на участие в аукционе рассматриваются **14 мая 2025 года в 09-00 часов** по московскому времени по адресу: Белгородская область, п. Чернянка, пл. Октябрьская, д.6. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий не принимаются.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

- 1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

- а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о местонахождении, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя,

отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП);

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Наименование получателя платежа: Получатель платежа: УФБП Администрации Чернянского района (Администрация городского поселения «Поселок Чернянка», л/с 05263010251)

ИНН 3119006598 КПП 311901001

Номер казначейского счета 03232643146541512600 Отделение Белгород Банка России // УФК по Белгородской области г.Белгород

ОКТМО 14654151 БИК 011403102 КБК 0

Номер банковского счета, входящего в ЕКС 40102810745370000018

Наименование платежа: задаток 100 % за участие в торгах.

Представление платежных документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Критерием выявления победителей аукциона является наиболее высокая цена за предмет лота.

Победитель аукциона обязан уплатить сумму выигрыша с учетом оплаченного задатка в течение 5 банковских дней, средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Договор на размещение круглогодичного нестационарного торгового объекта по реализации продовольственных товаров на территории поселка Чернянка подлежит заключению не менее, чем за 10 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, последний не менее чем через 10 рабочих дней со дня подписания протокола вправе заключить договор на размещение круглогодичного нестационарного торгового объекта по реализации продовольственных товаров на территории поселка Чернянка. При этом размер стоимости права на заключение договора на размещение круглогодичного нестационарного торгового объекта по реализации продовольственных товаров на территории поселка Чернянка за лот определяется в размере, равном начальной цене лота.

Срок действия договора на размещение круглогодичного нестационарного торгового объекта по реализации продовольственных товаров на территории поселка Чернянка считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует с **1 июня 2025 года по 31 мая 2030 года.**