**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ на территории муниципального района «Чернянский район» Белгородской области в границах кадастровых 31:08:1708001; 31:08:1707001.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | **12** | » | **декабря** |  | **2022** | г. по « | **30** | » | **июня** |  | **2023** | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории:

**Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», п.Чернянка, в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1708001; 31:08:1707001**

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии

**с договором на выполнение работ №127/22 от 12.12.2022г.**

заключенным со стороны заказчика: **Управление имущественных и земельных отношений**

**администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области** почтовый адрес: **309560, Белгородская область, п.Чернянка, пл.Октябрьская, 13**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | **zemlya39@ch.belregion.ru** | номер контактного телефона: | **(47232) 5-50-40 (47232) 5-70-83** |

со стороны исполнителя: **Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»;**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Аболдуев Евгений Владимирович,**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер **Ассоциация СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров»**;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров:  **17449** ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **27.09.2016 г.**

почтовый адрес: **308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каштановая, 43**;

адрес электронной почты:**Johnsson1984@yandex.ru**;

номер контактного телефона:  **+7(919)229-33-46**.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/420287404) ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/420287404) могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](http://docs.cntd.ru/document/420287404) и [9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/420287404), копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», п.Чернянка, в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1708001; 31:08:1707001**- сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные;** **- определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости.** |  **с 12.12.2022 г. по 14.04.23 г.** |
| 2 | Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», п.Чернянка, в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1708001; 31:08:1707001**- оформление карты-плана территории в окончательной редакции;**  **- представление выходных материалов Заказчику работ.** | **с 15.04.2023 г. по 30.06.23 г.** |