

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичный слушаний по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

08 апреля 2025г

п. Чернянка

Публичные слушания назначены распоряжением главы городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 13.03.2025г. №3 и проводятся на территории городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2023г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», действующими Правилами землепользования и застройки городского поселения «Поселок Чернянка», утвержденными приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области № 37-ОД-Н от 21 февраля 2025г, утвержденным приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области № 35-ОД-Н от 20 февраля 2025г генеральным планом городского поселения «Поселок Чернянка», действующим Уставом городского поселения «Поселок Чернянка».

Начало публичных слушаний принято с даты опубликования оповещения о начале публичных слушаний по проекту решения 13.03.2025г и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет (адрес сайта: <https://www.chernyanka-r31.gosweb.gosuslugi.ru>), а также на информационных стендах поселения.

В обсуждении проекта приняли участие члены рабочей группы в составе 7-ми человек.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 08.04.2025г.

Предложений и замечаний участников публичных слушаний, а также членов комиссии по Правилам землепользования и застройки городского поселения «Поселок Чернянка» по обсуждаемому проекту не поступило.

Рассмотрев представленные заявителем правоустанавливающую документацию, проектные материалы, обсудив вынесенный на публичные слушания проект решения, участниками публичных слушаний вынесено следующее **заключение:**

1. Установить, что процедура проведения публичных слушаний по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» для земельного участка с кадастровым номером 31:08:1702006:84, расположенного в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) по адресу: Белгородская область, Чернянский район, п. Чернянка, ул. Железнодорожная, 9 осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, а также действующим законодательством о градостроительной деятельности.

2. Проект решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» в целом одобрить и поддержать.
3. Разместить настоящее заключение публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления администрации городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области в сети Интернет (адрес сайта: <https://www.chernyanka-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

**Председательствующий на
публичных слушаниях**



А.И. Бекетов